



Številka: 020-14/2015
Datum: 2. 10. 2017

Na podlagi določil 4. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/2010-UPB-2 in 56/2010) ter 6. in 11. člena Statuta Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, ki je pričel veljati 17. 3. 2011, s spremembo, je Svet Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije na svoji 38. redni seji, dne 2. 10. 2017, sprejel

Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o zakupu kmetij in kmetijskih zemljišč – UPB3

1. člen

V Pravilniku o zakupu kmetij in kmetijskih zemljišč – UPB-3, ki ga je Svet Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije potrdil na 32 redni seji, 1. 3. 2017 se:

(4) odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»(4) Sprememba ali razveljavitev zakupne pogodbe iz prejšnjega odstavka je možna samo v primeru, da se predhodno med Skladom in zakupnikom doseže pisni sporazum v zvezi s spremembo ali razveljavitvijo zakupa in določitvijo vrednosti trajnega nasada, objektov in naprav, ki mora temeljiti na cenitvi, ki jo naroči lastnik trajnega nasada, objekta ali naprave. Sklad v tem primeru ponudi v zakup zemljišče s trajnimi nasadi pod pogojem plačila ocenjene vrednosti trajnih nasadov, objektov in naprav s strani novega zakupnika prejšnjemu zakupniku.«

2. člen

V 10. členu se doda nov (4) odstavek, ki se glasi:

»(4) Z zakupnikom, ki do zaključka objave ponudbe za zakup oziroma do izteka osem dnevne roka glede na poziv Sklada nima ustreznih obdelanih vseh zemljišč, ki jih že ima v zakupu, Sklad ni dolžan skleniti zakupne pogodbe za objavljena zemljišča v ponudbi.«

Marta Hrustel - Majcen
Predsednica Sveta SKZG RS



Ta Pravilnik začne veljati osmi dan po objavi na spletni strani Sklada.

4. člen

V prvi alineji (1) odstavka 12. člena se številka »35« spremeni v številko »40«.

3. člen