



Na podlagi 4. in 8. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 10/1993, s spremembami) ter 6. in 11. člena Statuta Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije z dne 23. avgusta 2016 in h kateremu je dala soglasje Vlada Republike Slovenije s sklepom št. 01401-2/2016/3 z dne 20. septembra 2016, je Svet Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, na 15. redni seji, dne 14. januarja 2020, sprejel

Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o zakupu kmetij in kmetijskih zemljišč

1. člen

V Pravilniku o zakupu kmetij in kmetijskih zemljišč, ki ga je Svet Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije sprejel na 7. redni seji, 9. julija 2019 se:

V 6. členu v (1) odstavku za 4. alinejo dodata dve novi, 5. in 6. alineja, ki glasita:

»5. Sprejemniku ponudbe, katerega kmetijske površine, ki jih ima v lasti ali v dolgoročnem zakupu sklenjenem v skladu z zakonom, so bližje parceli, ki se daje v zakup. Meri se zračna razdalja med najbližjima deloma obeh parcel, v metrih. V kolikor so sprejemniki ponudbe še vedno izenačeni, ima prednost tisti, ki zaokrožuje večjo strnjeno površino v lasti ali zakupu. Za strnjeno površino se v primeru večjega števila parcel štejejo tiste, katerih parcelne meje se med seboj najmanj v eni točki stikajo.

6. Sprejemnik ponudbe s stalnim prebivališčem, ki je, merjeno v zračni razdalji, bližje v zakup ponujenemu zemljišču.«

Spremeni se (2) odstavek 6. člena, tako da se glasi:

»(2) Če se v zakup ponuja kmetija kot celota, ki jo sestavljajo zemljišča in objekti, določbe o prednosti do zakupa iz 1. odstavka tega člena ne veljajo. Sprejemniki ponudbe za zakup kmetije kot celote so ob prijavi dolžni predložiti deset letni poslovni načrt upravljanja s kmetijo. Sklad bo zakupnika izbral glede na prednostni red, ki ga določa zakon, ki ureja zakup kmetijskih zemljišč, v primeru zakonsko izenačenih sprejemnikov ponudbe Sklad zakupnika izbere sam. Prednost do zakupa ima sprejemnik ponudbe z boljšim deset letnim poslovnim načrtom.«

(3) odstavek 6. člena se črta.

Ta Pravilnik začne veljati osmi dan po objavi na spletni strani Sklada.

Številka: 020-3/2018 - 6
Datum: 14. 1. 2020



Leon Ravnikar
predsednik Sveta SKZG RS